

<b>RFC emisor:</b>	PEAM9703262E8	<b>Folio fiscal:</b>	DA7CA95F-8597-43F0-87C5-1B13D5CF3942
<b>Nombre emisor:</b>	MICHELL ALEJANDRO PEREZ AGUILAR	<b>No. de serie del CSD:</b>	0000100000710567806
<b>RFC receptor:</b>	DTO081128383	<b>Código postal, fecha y hora de emisión:</b>	72050 2025-10-27 20:41:04
<b>Nombre receptor:</b>	DISTRIBUIDORA EL TORO	<b>Efecto de comprobante:</b>	Ingreso
<b>Código postal del receptor:</b>	72050	<b>Régimen fiscal:</b>	Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales
<b>Régimen fiscal receptor:</b>	General de Ley Personas Morales	<b>Exportación:</b>	No aplica
<b>Uso CFDI:</b>	Gastos en general.		

## Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
11141601		1	E48	Unidad de servicio	301.72	301.720000		Sí objeto de impuesto.
<b>Descripción</b>	Recolección de basura				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>
					IVA	Traslado	301.720000	Tasa 16.00%
<b>Número de pedimento</b>	<b>Número de cuenta predial</b>							<b>Importe</b>
80131503		1	E48	Unidad de servicio	344.83	344.830000		Sí objeto de impuesto.
<b>Descripción</b>	Derecho de piso				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>
					IVA	Traslado	344.830000	Tasa 16.00%
<b>Número de pedimento</b>	<b>Número de cuenta predial</b>							<b>Importe</b>
95111602		1	E48	Unidad de servicio	86.21	86.210000		Sí objeto de impuesto.
<b>Descripción</b>	Casetas				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>
					IVA	Traslado	86.210000	Tasa 16.00%
<b>Número de pedimento</b>	<b>Número de cuenta predial</b>							<b>Importe</b>
72101507		1.00	E48	Unidad de servicio	258.62	258.620000		Sí objeto de impuesto.
<b>Descripción</b>	Mantenimiento patio de acceso				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>
					IVA	Traslado	258.620000	Tasa 16.00%
<b>Número de pedimento</b>	<b>Número de cuenta predial</b>							<b>Importe</b>
72101507		1.00	E48	Unidad de servicio	215.52	215.520000		Sí objeto de impuesto.
<b>Descripción</b>	Ajuste de puerta/baño oficina				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>
					IVA	Traslado	215.520000	Tasa 16.00%
<b>Número de pedimento</b>	<b>Número de cuenta predial</b>							<b>Importe</b>
50202301		1	XLT	Lote	258.62	258.620000		Sí objeto de impuesto.
<b>Descripción</b>	Garrafones de agua				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>
					IVA	Traslado	258.620000	Tasa 16.00%
<b>Número de pedimento</b>	<b>Número de cuenta predial</b>							<b>Importe</b>
78181703		1	E48	Unidad de servicio	86.21	86.210000		Sí objeto de impuesto.
<b>Descripción</b>	Estacionamiento				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>
					IVA	Traslado	86.210000	Tasa 16.00%
<b>Número de pedimento</b>	<b>Número de cuenta predial</b>							<b>Importe</b>
84111500		1	E48	Unidad de servicio	172.41	172.410000		Sí objeto de impuesto.
<b>Descripción</b>	Elaboración de factura				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>
					IVA	Traslado	172.410000	Tasa 16.00%
<b>Número de pedimento</b>	<b>Número de cuenta predial</b>							<b>Importe</b>

<b>Moneda:</b>	Peso Mexicano	<b>Subtotal</b>	\$ 1,724.14
<b>Forma de pago:</b>	Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)	<b>Impuestos trasladados</b>	\$ 275.86
<b>Método de pago:</b>	Pago en una sola exhibición	<b>Total</b>	<b>\$ 2,000.00</b>

RFC emisor: PEAM9703262E8

Folio fiscal:

DA7CA95F-8597-43F0-87C5-1B13D5CF3942

**Sello digital del CFDI:**

Uyh3+C1hkltlhBWPITIDJwxwoEmpukSiwlZxqn4mSI6BtlbSAfshEhRRBR/iG3UFuFuMGiXZUbVgHIVnQWtd9twfa34BfK9TxAuP5QNjOG0cL/4P78WqThM+Wlp/uQNU7M3D274BU5VDj5uRsq4tbu3yGj9FZc/aCfxpWcuMUyxhanGksUNp1kO9qFh7BFI+5sUfvTtCQKE7AZnobpc3kopakfvbZe1Dc8iXxx/rtB4l/U15VYhEr5nyEjXJ2uy7u0JDjJpL7I4SocU8kEs0hHDK2TFX2imColu4LgnpqXar2Rh4Ckrgfd9yFTGf/DIM92AsxRgjSl8ryoRX1Vhkw==

**Sello digital del SAT:**

NvEN+ZozEA6gcV0UE6Bp32/FNP/XKmq3iwFtNJcwm88EI/V5IGFxEKkud1zrheCyBFXsNTDWd9efwlFisUtpB/Ia7p8CPfuU6Ka7X5ID0Fv0WSGZfJWBxJG7o/0HSPZbazxLYx5/cBnFE+Q5RAfIy5w+Vqe6lgbeAYh2+rcBihgx/iwJOfIW3ro7K8Nf2yLqzNzHGH/xe8SFNvf75l6DCSgvCFpYkiMp3zEHIVVGqlFa4ioZq1H9Uz/KXEpSRfzNVC4dlHsfgAWFAqmTG0XWAx0vGlxxggMV/tmhSRTYyDepLD8YI/6n4XSRP8tF8iXyWN4L/vomkli+yw6GHqg==



**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|DA7CA95F-8597-43F0-87C5-1B13D5CF3942|2025-10-27T20:41:14|SAT970701NN3|Uyh3+C1hkltlhBWPITIDJwxwoEmpukSiwlZxqn4mSI6BtlbSAfs hEhRRBR/iG3UFuFuMGiXZUbVgHIVnQWtd9twfa34BfK9TxAuP5QNjOG0cL/4P78WqThM+Wlp/uQNU7M3D274BU5VDj5uRsq4tbu3yGj9FZc/aCfxpWcuMUyxhanGksUNp1kO9qFh7BFI+5sUfvTtCQKE7AZnobpc3kopakfvbZe1Dc8iXxx/rtB4l/U15VYhEr5nyEjXJ2uy7u0JDjJpL7I4SocU8kEs0hHDK2TFX2imColu4LgnpqXar2Rh4Ckrgfd9yFTGf/DIM92AsxRgjSl8ryoRX1Vhkw==|00001000000705250068||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3      **Fecha y hora de certificación:** 2025-10-27 20:41:14

**No. de serie del certificado SAT** 00001000000705250068