

ESTADO DE CUENTA HISTÓRICO

LARA ZAPATA JORGE ALBERTO
 IRLANDA NORTE 51426 1 SMZ 517 MZ 514 LT 1 EDIF 26
 NIV 03
 LAGOS DE PUENTE MORENO
 94274 MEDELLIN

NO. SEGURIDAD SOCIAL
 R.F.C.
 CURP

26169782153
 LAZJ970902IS8
 LAZJ970902HVZRPR03

Datos y características financieras del crédito en la originación

Número de crédito	3024094152	Tipo de crédito	HIPOTECARIO LINEA 2 CREDITO INFONAVIT INDIVIDUAL
Fecha de otorgamiento	10 de julio de 2024	Plazo	30 AÑOS
		Monto de otorgamiento pesos	\$ 530,180.31
Tipo de moneda	Pesos	Tasa de interés	6.56 %
Tipo de tasa de interés	FIJA	Tipo de pago	CUOTA FIJA
Saldo de capital	\$ 520,576.65	Mensualidad con relación laboral	\$ 3,450.52
Saldo de interés	\$ 5,122.47	Mensualidad sin relación laboral	\$ 3,383.08
Comisiones	\$ 157.14		
Saldo total del crédito	\$ 525,856.26	Fecha de corte estado de cuenta	1 de mayo de 2025

Movimientos en pesos

Fecha	Transacción y concepto	Origen	Monto de la transacción	Comisiones	Pago de intereses	Pago a capital	Saldo capital
10/07/2024	7001 FORMAL.PRESTAMO	-	530180.31	0.00	0.00	0.00	530180.31
11/07/2024	8880 APORT. PATRONAL	0323	1307.57	0.00	-96.61	-1210.96	528969.35
31/07/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	67.44	67.44	0.00	0.00	528969.35
31/07/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	528969.35
31/08/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	67.44	67.44	0.00	0.00	528969.35
31/08/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	528969.35
07/09/2024	8880 APORT. PATRONAL	0323	1114.77	-157.14	-957.63	0.00	528969.35
07/09/2024	8880 RETENC SALARIAL	323	5916.12	0.00	-4440.20	-1475.92	527493.43
30/09/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	67.44	67.44	0.00	0.00	527493.43
30/09/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	527493.43
31/10/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	67.44	67.44	0.00	0.00	527493.43
31/10/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	527493.43
07/11/2024	8880 APORT. PATRONAL	0323	1646.48	-157.14	-1489.34	0.00	527493.43
07/11/2024	8880 RETENC SALARIAL	323	6918.20	0.00	-4277.93	-2640.27	524853.16
30/11/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	67.44	67.44	0.00	0.00	524853.16
30/11/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	524853.16
31/12/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	67.44	67.44	0.00	0.00	524853.16

Fecha	Transacción y concepto	Origen	Monto de la transacción	Comisiones	Pago de intereses	Pago a capital	Saldo capital
31/12/2024	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	524853.16
07/01/2025	8880 APORT. PATRONAL	0323	1681.65	-78.57	-1603.08	0.00	524853.16
07/01/2025	8880 RETENC SALARIAL	323	6918.20	-78.57	-4135.31	-2704.32	522148.84
31/01/2025	7011 SEGURO/COMISION	-	67.44	67.44	0.00	0.00	522148.84
31/01/2025	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	522148.84
01/02/2025	8892 TRAS.SUBCTA VIV	0097	377.14	-78.57	-298.57	0.00	522148.84
28/02/2025	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	522148.84
07/03/2025	8880 APORT. PATRONAL	0323	1486.11	-11.13	-1474.98	0.00	522148.84
07/03/2025	8880 RETENC SALARIAL	323	5507.47	0.00	-3935.28	-1572.19	520576.65
31/03/2025	7011 SEGURO/COMISION	-	67.44	67.44	0.00	0.00	520576.65
31/03/2025	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	520576.65
30/04/2025	7011 SEGURO/COMISION	-	67.44	67.44	0.00	0.00	520576.65
30/04/2025	7011 SEGURO/COMISION	-	11.13	11.13	0.00	0.00	520576.65