

AVISO DE MODIFICACIÓN AL FACTOR DE DESCUENTO

NOMBRE Y DOMICILIO FISCAL DE LA EMPRESA RETENEDORA	N.R.P.
MANUFACTURA Y FABRICACION ACTUAL SA DE CV SM 311 MZ 103 LT 4 FRESNOS 102 ALAMOS II BENITO JUAREZ 77560 QUINTANA ROO	N.R.P.

Con fundamento en los artículos 23 fracción I de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores; 1, 3 fracciones artículo 13 del Reglamento Interior del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores publicado en el Diario Oficial de la Federación publicada en el mismo Diario el 31 de julio de 2017, le notifico que ha sido modificado el factor de los descuentos que viene haciendo en el presente documento, motivo por el cual a partir del primer día del siguiente bimestre a partir en que haya existido el presente, deberá ser que se indica en el recuadro respectivo.

- Descuento en porcentaje se calcula: Salario diario integrado por el porcentaje de descuento por los días laborados con crédito con cada salario.
- Descuento en pesos se calcula: Cuota fija en pesos mensual por los meses del bimestre entre días del bimestre por días laborados con crédito.
- Factor de descuento: presenta dos variantes:
 - Para efectos de los descuentos correspondientes a 2016 y años anteriores, se debe considerar para el cálculo la cuota fija bimestre entre los días del bimestre por los días laborados con crédito.
 - Para efectos de descuentos posteriores al 1 de enero de 2017, se debe considerar para el cálculo el factor de descuento por el cálculo por los meses del bimestre entre los días del bimestre por los días laborados con crédito.

El valor de la Unidad Medida INPCNAVIT se determina de conformidad con lo dispuesto en el artículo 6º transitorio del Decreto en materia Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, publicado el 27 de enero del 2016 en el Diario Oficial de la Federación, considerando crecimiento porcentual de la inflación sustituyendo de esta manera el Salario Mínimo.

El entero de los descuentos deberá efectuarse a través de los mismos medios y plazos en que lo venía haciendo hasta antes de la recepción del:

- Si el trabajador percibe un salario mínimo, no podrá exceder del 20% del mismo, con fundamento en los artículos 47 del Reglamento de la Ley Federal del Trabajo.
- Cuando se indique el Factor de Descuento mensual y el periodo sea menor a los días que comprende el bimestre, deberá enterar y bimestre efectivamente laborados por el trabajador.

Lo anterior, con apoyo en el Contrato de Crédito con Garantía Hipotecaria que el trabajador en cuestión celebró con este Instituto, mediante el amortización de su crédito, y en el Convenio de Reestructura que en su caso dicho trabajador acreditado hubiese celebrado con el Instituto Trabajadores, situación que es acorde con lo señalado en los artículos 110 fracción III de la Ley Federal del Trabajo; 29 fracción III de la Ley de para los Trabajadores; y 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 y 54 del Reglamento de Inscripción, Pago de Aportaciones y Entero de la Vivienda para los Trabajadores.

Hacemos de su conocimiento, que por ningún motivo deberá sellar ni firmar este documento, ni el trabajador a quien se refiere el mismo ni quien que al hacerlo se convertirá en responsable del entero de las aportaciones que corresponden, sin perjuicio de aplicar el contenido del artículo de la Vivienda para los Trabajadores.

La omisión de los datos de un trabajador en la Cédula de Determinación emitida por el Instituto o la diferencia de datos a retener, no exime al p descuentos conforme a este aviso modificatorio.

La falta de cumplimiento a las obligaciones señaladas en el presente aviso, motivará la determinación y cobro de los importes omitidos a través imposición de las sanciones que correspondan por violaciones a la Ley y sus reglamentos en los términos de los artículos 2, 4 y 6 del Código de Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores; y 6, 7, 19, 20, 21, 22 y 25 del Reglamento para la imposición de la que la Ley de Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y sus reglamentos establecen, y de los Pasos.

NÚMERO DE CRÉDITO		NOMBRE DEL TRABAJADOR Y DOMICILIO DE
2311205891		ISRAEL JIMENEZ VELAZQUEZ
NÚMERO DE SEGURIDAD SOCIAL	RFC O CURP DEL TRABAJADOR	DESCUENTO ANTERIOR
81068101310	JIV1810718UX5	15.5344 VSM

ATENTAMENTE

MTRO. FERNANDO TAPIA DÍAZ
GERENTE DE FACTURACIÓN FISCAL

PERSONA QUE RECIBE EL AVISO	FECHA DE RECEPCIÓN
NOMBRE	DD/MM/AAAA
FIRMA	

AVISO DE MODIFICACIÓN AL FACTOR DE DESCUENTOS



FOLIO: R0320022902745

FECHA: 05.05.2012

NOMBRE Y DOMICILIO FISCAL DE LA EMPRESA RETENEDORA	N.R.F.: L0168070105
MANUFACTURA Y FABRICACION ACTUAL SA DE CV SM 311 MZ 103 LT 4 FRESNOS 102 ALAMOS R. BENITO JUAREZ 77560, QUINTANA ROO	R.F.C.: MFA120423E9RA

De conformidad con los artículos 23 fracción I de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, 1, 3 fracciones XXIX y XLV, 4 fracción IX, así como artículo 113 del Reglamento Interior del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de junio de 2008, así como reforma publicada en el mismo Diario el 21 de julio de 2012, la notificación que ha sido modificada el factor de los descuentos que viene haciendo a su trabajador, quien deberá ser consignado en presente documento, mismo por el cual a partir del primer día del siguiente bimestre a partir del que haya concluido el presente, deberá realizar los descuentos aplicando la medida al se indica en el recuadro respectivo.

Descuento en porcentaje de nómina Salario diario integrado por el porcentaje de descuento por los días laborados con crédito con cada sueldo que haya percibido el trabajador.

Descuento en pesos se calcula: Cada día en pesos mensual por los meses del bimestre entre días del bimestre por días laborados con crédito.

Factor de descuento presenta dos variantes:

Para efectos de los descuentos correspondientes a 2010 y años anteriores, se debe considerar para el cálculo la cuota fija en VSM por el IMCOP por los meses.

Bimestre entre los días del bimestre por los días laborados con crédito.

Para efectos de descuentos posteriores al 1 de enero de 2012, se debe considerar para el cálculo el factor de descuento por el valor de la Unidad Mensual IMPCONAVIT.

El cálculo por los meses del bimestre entre los días del bimestre por los días laborados con crédito.

El valor de la Unidad Mensual IMPCONAVIT se determina de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4º transitorio del Decreto en materia de desdolarización del salario mínimo, emitido por el Poder Judicial de la Federación (Poder Judicial de la Federación), publicado el 27 de enero de 2012 en el Diario Oficial de la Federación, considerando la actualización del salario mínimo, y reajuste porcentual de la inflación sustituyendo de esta manera el Salario Mínimo.

En caso de los descuentos debidos efectuados a través de los mismos medios y plazos en que se venía haciendo hasta antes de la recepción del presente aviso.

Si el trabajador percibe un salario mínimo, no podrá exceder del 20% del mismo, con fundamento en los artículos 47 del Reglamento de Inspección, Pago de Aportaciones y Efectuación de los Créditos, y en el Convenio de Prestaciones que en su caso dicho trabajador acreditado hubiese celebrado con el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, situación que en acorde con lo establecido en los artículos 110 fracción II de la Ley Federal del Trabajo.

Cuando se indique el Factor de Descuento mensual y el periodo sea menor a los días que comprende el bimestre, deberá calcular y aplicar la parte proporcional de los días laborados correspondiente al bimestre.

En atención con lo que el Consejo de Crédito con Garantía Hipotecaria que el trabajador en cuestión celebró con este Instituto, mediante el cual acordó esta forma de descuento, modificación de su crédito, y en el Convenio de Prestaciones que en su caso dicho trabajador acreditado hubiese celebrado con el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, situación que en acorde con lo establecido en los artículos 110 fracción II de la Ley Federal del Trabajo, 20 fracción II de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 y 54 del Reglamento de Inspección, Pago de Aportaciones y Efectuación de los Créditos al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

Respecto de su conocimiento, que por ningún motivo deberá dejar de hacer este documento, y el trabajador a su vez no deberá al mismo no guardar actualmente relación laboral con el IMPCONAVIT, al convertirse en responsable del error de los cálculos que corresponden, en particular en aplicar el contenido del artículo 58 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

El presente de los datos de un trabajador en la Cédula de Datos personales emitida por el Instituto a la oferta y en el caso a efectos de no existe obligación de la obligación de retener y de las retenciones conforme a este aviso modificatorio.

A falta de cumplimiento a las obligaciones señaladas en el presente aviso, incurren en responsabilidad y están en las empresas inscritas a través de el IMPCONAVIT, facultadas de aplicación de las sanciones que corresponden por incumplimiento a la Ley o sus reglamentos en los términos de los artículos 2, 4 y 6 del Código Fiscal de la Federación, 30, 35, 50, y 51 del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, y 6, 7, 10, 21, 22, 23, 24, 25 del Reglamento para la Imposición de Multas por Incumplimiento de las Obligaciones de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores a sus reglamentos, y 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 del Reglamento de Inspección, Pago de Aportaciones y Efectuación de los Créditos al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

NÚMERO DE CRÉDITO		NOMBRE DEL TRABAJADOR Y DOMICILIO DE LA VIVIENDA OBJETO DEL CRÉDITO	
2311205891		ISRAEL JIMENEZ VELAZQUEZ	
NÚMERO DE SEGURIDAD SOCIAL	R.F.C. O CURP DEL TRABAJADOR	DESCUENTO ANTERIOR	NUOVO FACTOR DE DESCUENTO
81068101310	JV1810718UX3	10.5344 VSM	11.8902 VSM

ATENTAMENTE

Mtro. FERNANDO TAPIA DÍAZ
GERENTE DE FACTURACIÓN FISCAL

PERSONA QUE RECIBE EL AVISO		FECHA DE RECEPCIÓN	SELLO DE LA EMPRESA
NOMBRE	FIRMA	COPIA	

Ag. 07

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



HACIENDA



SAT

JIV1810718UX5
Registro Federal de ContribuyentesISRAEL JIMENEZ VELAZQUEZ
Nombre, denominación o razón
socialIdCIF: 21080095184
VALIDA TU INFORMACIÓN
FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN

Lugar y Fecha de Emisión
CUAUHTEMOC, CIUDAD DE MEXICO
DE 2022

JIV1810718UX5

Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	JIV1810718UX5
CURP:	JIV1810718HCCMLS03
Nombre (s):	ISRAEL
Primer Apellido:	JIMENEZ
Segundo Apellido:	VELAZQUEZ
Fecha inicio de operaciones:	01 DE NOVIEMBRE DE 2007
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	25 DE ENERO DE 2011
Nombre Comercial:	

Datos del domicilio registrado

Código Postal: 77509	Tipo de Vialidad:
Nombre de Vialidad: CALLE GUANABANA MZA 15	Número Exterior: LOTE 8
Número Interior: 1ER PISO	Nombre de la Colonia: SMZA 25 CANCUN
Nombre de la Localidad:	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:
Nombre de la Entidad Federativa: QUINTANA ROO	Entre Calle:



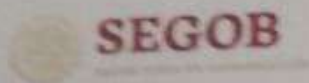
HACIENDA



SAT

Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P.
Atención telefónica desde cualquier
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el
(+52) 55 627 22 728



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
CONSTANCIA DE LA CLAVE ÚNICA
DE REGISTRO DE POBLACIÓN



Clave:
JIV1810718HCCMLS03

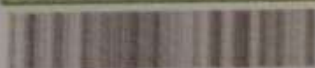
Nombre
ISRAEL JIMENEZ VELAZQUEZ

Soy México

Fecha de inscripción
26/03/1998

Folio
13429239

Entidad de registro
CAMPECHE



194003194121633

CURP Certificado: V

ISRAEL JIMENEZ VELAZQUEZ

PRESENTE

El derecho a la identidad está consagrado en nuestra Constitución. En la Secretaría de Gobernación trabajamos todos los mexicanos gocen de este derecho plenamente, y de esta forma puedan acceder de manera más sencilla a trámites y ser

Nuestro objetivo es que el uso y adopción de la Clave Única de Registro de Población (CURP) permita a la población tener gubernamentales, ser atendida rápidamente y poder realizar trámites desde cualquier computadora con acceso a internet de

Nuestro compromiso es que la identidad de cada persona esté protegida y segura, por ello contamos con los máximos datos personales. En este marco, es importante que verifiques que la información contenida en la constancia anex construcción de un registro fiel y confiable de la identidad de la población.

Agradecemos tu participación.

LIC. OLGA MA. DEL CARMEN SÁNCHEZ CORDERO DÁVILA

SECRETARIA DE GOBERNACIÓN

Estamos a sus órdenes para cualquier aclaración o duda sobre la conformación de su clave en **TELCURP**, marcando al **01 800 911 11 11**.

La impresión de la constancia CURP en papel bond, a color o blanco y negro, es válida y debe ser aceptada para realizar todo trámite

TRÁMITE GRATUITO

Los Datos Personales recabados, incorporados y tratados en la Base de Datos Nacional de la Clave Única de Registro elemento de apoyo en la función de la Secretaría de Gobernación, a través de la Dirección General del Registro Nacional registro y acreditación de la identidad de la población del país, y de los nacionales residentes en el extranjero; asigna Registro de Población. Dicha Base de Datos, se encuentra registrada en el Sistema Persona del Instituto Nacional de Transmisión y Protección de Datos Personales (<http://persona.ital.org.mx/persona/welcome.do>). La transferencia de los Datos derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, deben realizarse conforme a la Ley General de Protección de los Sujetos Obligados, y demás normatividad aplicable. Para ver la versión integral del aviso de privacidad ingresar a <http://www.segob.gob.mx>



Comisión Federal de Electricidad®

CFE Suministrador de Servicios Básicos
Río Ródano No. 14, colonia Cuauhtémoc,
Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06500,
Ciudad de México. RFC: CSS160330CP7

JIMENEZ VELAZQUEZ ISRAEL

SM259 MZ112 LT28 CASA 50 CP.00
AV. NINOS HEROES
REGION 259 F. C.P. 77539
CANCUN, Q.R.

NO. DE SERVICIO : 783120306604

RMU : 77539 12-03-28 XAXX-010101 013 CFE

CUENTA : 11DW12D011103400

LÍMITE DE PAGO: 24 MAY 25

**CORTE A PARTIR:
25 MAY 25**

TARIFA: 1D NO. MEDIDOR: 9N9D83 MULTIPLICADOR: 1
HILOS: 2

PERIODO FACTURADO: 06 MAR 25 - 07 MAY 25

TOTAL A PAGAR:

\$1,331

(UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS M.N.)



**¡DESCARGA LA GUÍA DE
CONSUMO RESPONSABLE**



SOMOS MÁS QUE AHORRO

Concepto	Lectura actual		Lectura anterior		Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)	Total periodo	Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida	Estimada	Medida	Estimada						
Energía (kWh)		06888		06867	21					
Básico					20	1.071	22.31	30	0.957	29.13
Suma					20		22.31	30		29.13

Subtotal

Subtotal



Este gráfico refleja tu nivel de consumo. A menor uso, mayor apoyo.

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe
Suministro	0.00	0.00	0.00	0.00	Energía	51.78
Distribución	0.00	0.00	0.00	0.00	IVA 16%	59.28
Transmisión	0.00	0.00	0.00	0.00	Fac. del Periodo	2.50
CENACE	0.00	0.00	0.00	0.00	DAP ⁽²⁾	1,269.29
Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	Adeudo Anterior	
Capacidad	0.00	0.00	0.00	0.00	Total	\$1,331.15
SCnMEM ⁽¹⁾	0.00	0.00	0.00	0.00		

Fecha, hora y lugar de impresión: 09 MAY 25 10:53:29 hrs. Av. Lopez Portillo Cto. Com. Cancun Maya SM 19 Cancun Barrio Juarez Quintana Roo. México 77539

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.

CFE-contigo



77539 12-03-28 XAXX-010101 013 CFE
01 783120306604 250524 000001331 0



11DW12D011103400

Reporte

\$1,331

(UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS M.N.)



gob mx

Instituto Mexicano del Seguro Social

Asignación o Localización de Número de Seguridad Social

Tarjeta de Número de Seguridad Social


Fecha: 19 de enero de 2022
Folio de la solicitud: 1642623919559651480937

Instituto Mexicano del Seguro Social

 **ISRAEL JIMENEZ VELAZQUEZ**
tu Número de Seguridad Social es: **81068101310**

Asociado a la CURP:
JIV1810718HCCMLS03



Imprime y recorta 

Este Número de Seguridad Social es único, permanente e intransferible y se asigna para el control del registro de los trabajadores aseguramiento y sus beneficiarios; las prestaciones en especie y en dinero se otorgarán cuando hayan cumplido con los requisitos Ley del Seguro Social y sus Reglamentos; la individualización de los recursos en las Administradoras de Fondos para el Retiro Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda de los Trabajadores (INFONAVIT) se efectuará durante el periodo en que se encuentre un patrón.

Ahora que cuentas con tu Número de Seguridad Social, no olvides acudir a la AFORE de tu preferencia a registrar tu cuenta Individual de Ahorro para el Retiro. También puedes hacerlo vía electrónica en: www.consar.gob.mx en la sección "línea". Recuerda que es un dato que solicitará tu patrón o empresa al momento de contratarte.

Cadena original: [[Invocante:portalimssdigital|Tipo de trámite:Asignación de NSS|Fecha:19 de 14:25:19|Folio:1642623919559651480937|RFC:|Nombre o Razon Social:ISRAEL JIMENEZ VELAZQUEZ|Curp:JIV1810718HCCMLS03|Número Registro Patronal:|Número de Seguridad Social:81068101310|

Sello Digital: AHMcCUPrhe1n2JaU4XBp8EY5X7ZFo6uW6zVgM2Pb7ywLx+YonG8v4SRiExKme4nbZASnrzj/LaR4cxHeSeX+H28c4IQJNCTW4zu7+acJQnMbtMO2pCCzdmaEC6BDs60on//fQwEmy2tfvewKpRmioifeMU+

Secuencia Notarial: 08b24b3e-abb3-4a93-ad4d-74920501dc9f

Número de Serie: 00000000000000000001